

LEGENDA

••••• Confine Comune

••••• Zona A: Aree strutturate

••••• Zona B: Aree di completamento a prevalente carattere residenziale

••••• Zona C: Aree di espansione a prevalente carattere residenziale

••••• Zona D1: Aree di completamento a prevalente carattere produttivo/commerciale

••••• Zona D2: Aree di espansione a prevalente carattere produttivo/commerciale

••••• Zona E1: Aree agricole di natura corrispondenti al Subistema Agricolo della piana del Fosso Zanonere

••••• Zona E2: Aree agricole di natura corrispondenti al Subistema Agricolo della piana del Fiume Cecina

••••• Zona E3: Aree agricole corrispondenti al Subistema Territoriale agricolo della Cecina

••••• Zona E4: Aree corrispondenti al Subistema Ambientale delle aree boschive

••••• Zona F1: Aree destinate a verde e attrezzature pubbliche ai sensi del D.M. 1444/68

••••• Zona F2: Aree private destinate a verde e attrezzature di interesse collettivo

••••• Zona F3: Aree destinate a verde privato

••••• Zona F4: Aree destinate ad interventi di difesa, vegetazione, sistemazione idraulica/idrogeologica e relative pertinenze

••••• Zona P: Aree destinate a parcheggi pubblici ai sensi del D.M. 1444/68

••••• Contorno sottoposto piano attuativo

••••• Zona di recupero soggetta a P. d.R.

••••• Aree da cedere all'amministrazione comunale attraverso meccanismi perequativi

••••• Patrimonio edilizio di valore storico, architettonico, ambientale

••••• Percorsi pedonali e/o ciclabili

••••• Linea Sistema Territoriale della Pianura - Sistema Territoriale della Cecina

••••• Rete aerea elettrica Alta Tensione

••••• Aree Tanti/giugne

••••• Aree soggette a vincolo:

••••• G1: Aree di rispetto cimiteriale

••••• G2: Frange di rispetto alla mobilità

••••• G3: Aree a salvaguardia del rischio idraulico, idrogeologico e per la difesa, ingombrata, sistemazione idraulica/idrogeologica

••••• G4: Vincolo litico

••••• G5: Aree di rispetto ai centri, ai costi di ricerca, alle opere idraulico/idrogeologiche, ed aree destinate all'impiego di impianti di depurazione

••••• G6: Aree di rispetto ai centri, ai costi di ricerca, alle opere idraulico/idrogeologiche, ed aree destinate all'impiego di impianti di depurazione

••••• P. d.R. Aree con particolari vincoli elevati necessitate da fenomeni geomorfologici di interesse

••••• Attrezzature pubbliche e servizi di interesse pubblico:

••••• Mando e servizi amministrativi

••••• Puntali segnalati telecomunicazioni

••••• Caserme e impianti militari

••••• Approvvigionamento idrico

••••• Impianti di depurazione

••••• Carri Bonivanti e Sociali

••••• Carri Culturali, Polivalenti, Biblioteca

••••• Rinnovi Mezzi Pubblici

••••• Adatt. Titoli in Scuole Materne

••••• Scuole Elementari

••••• Scuole Medie

••••• Ludoteca

••••• Servizi Sanitari

••••• Casa di Riposo

••••• Farmacia

••••• Chiesa e strutture parrocchiali

••••• Servizi alle famiglie

••••• Servizi utility

••••• Attrezzature Sportive

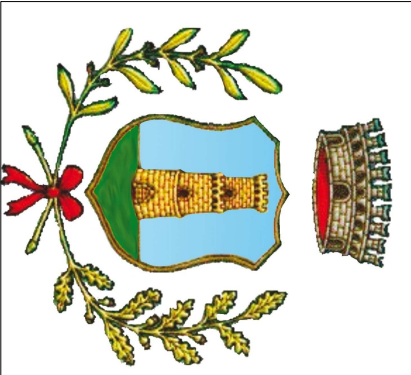
••••• Promozioni Ciclo

••••• Piazze

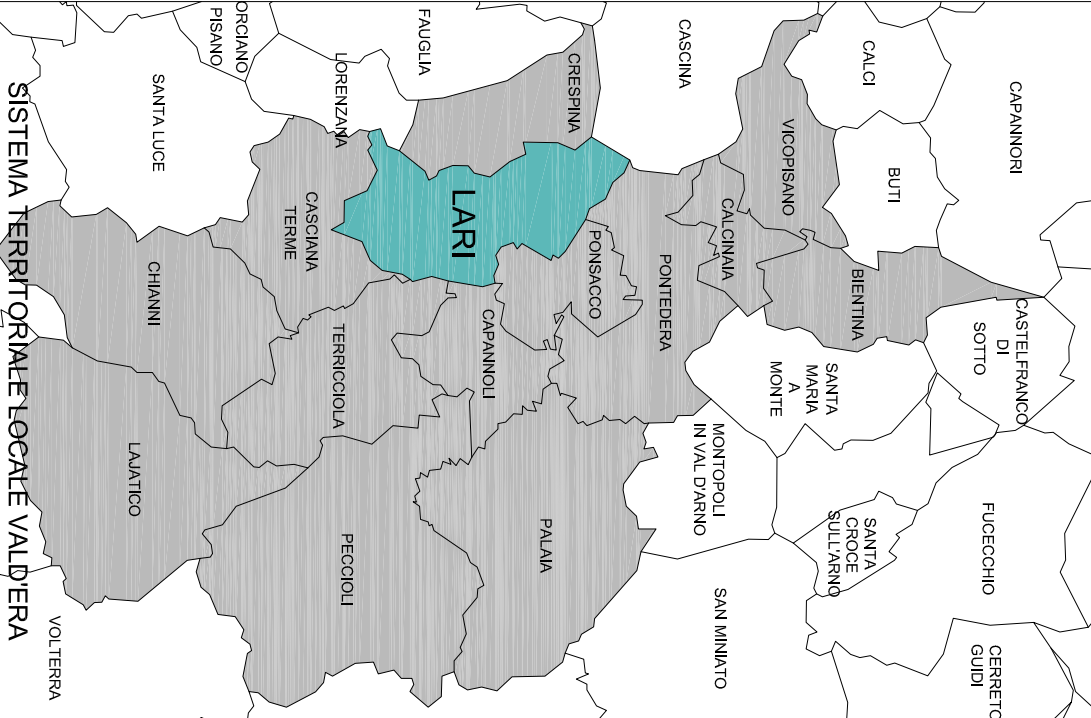
••••• Parchi Urbani

••••• Parcheggi attrezzati

••••• Centro culturale Comunale



**COMUNE DI LARI**  
Provincia di Pisa  
VARIANTE PASSELE AL REGOLAMENTO URBANISTICO  
RICOGNITIVA E DI ASSIEME PER MODIFICHE GARFOLIE  
DI MINIMA ENTITA' ED ADEGUAMENTO NORMATIVO P.A.I.



**PROGETTISTA:**  
Arch. Giancarlo Montanelli  
**STAFF DI PROGETTAZIONE:**  
Arch. Nicola Barisoli  
Geom. Fabio Zaccagnini  
Geom. Luca Cipelli

**Coll. Amm. ex Luca Giuliani**  
**Resp. del procedimento:**  
Arch. Giancarlo Montanelli

**Garanzia della Comunicazione:**  
Arch. Nicola Barisoli

**STUDIO**  
**VARIANTE**

**ADOZIONE:** Delibera C.C. N. 40 del 26/06/2009  
**APPROVAZIONE:** Delibera C.C. N. 1 del 12/01/2010

**4f**  
**REGOLAMENTO URBANISTICO**  
**ZONE OMOGENEE**  
**LA CAPANNINA**

Integrato con le riservazioni accorte

